

Septiembre 2024 – Carta de Oración

Amados Hermanos y Colaboradores,

Tenga de nuestra parte un cordial saludo de sus obreros en Costa Rica. Nunca dejaremos dar las gracias a nuestro Eterno Dios, Señor y Salvador Jesucristo por enviarnos a esta gloriosa misión. Es verdaderamente un gozo haciendo la voluntad de Dios aun en tiempos difíciles y de incertidumbre. Oramos que Su Espíritu Santo nos mantenga guiados por Sus caminos de justicia y serle obedientes y fieles hasta el final, no importa lo que pasa. Entendemos que estamos viviendo tiempos difíciles por lo tanto agradecemos inmensamente sus oraciones, apoyo, y alabamos a Dios por su fidelidad.

Para comenzar, tenemos malas y buenas noticias con respecto a las propiedades para la iglesia. Primero, la mala noticia es que la propiedad en Piedades ha sido vendida, no solamente eso, el Uso de Suelo no fue aprobado por una iglesia ni escuela. Segundo, la buena noticia es que el Señor abrió otra puerta para una propiedad la cual es ubicada en Santa Ana, cercana del centro (4 minutos en carro) y también cercana a nuestra casa (3 minutos en carro). Hemos visto esta propiedad anteriormente pero nunca hemos hecho el esfuerzo para seguir preguntando pero gracias al señor Leiton de Bienes y Raíces él nos está ayudándonos y aparentemente esta propiedad está todavía por venta; además es más grande en metro cuadrado (6,400m²/ 68,889 SF) a comparación con la de Piedades (4,556 m²/ 47,964 SF). No solamente eso, es más económico (\$768,000.00 dólares que viene ser \$120.00 por m²/ \$11.15 por pie cuadrado) a comparación con la de Piedades (\$874,000.00 dólares la cual era \$175.00/ m²/ \$18. 22 dólares por pie cuadrado). Vamos a tratar de negociar con los dueños para ver si ellos aceptan \$700,000.00 dólares. Aparentemente el Señor nos mandó de nuevo a esta propiedad. La propiedad ahora mismo está en zona es Agrícola pero será cambiado a zona mixta en el futuro.

Ahora, comparando el precio de esta propiedad con otras alrededor, el precio es más alto, (ej. Hay una como 150m norte, en la misma calle, tampoco es un lote esquinero, 4,000 m² y cuesta \$1 175,000.00 dólares). Con esto en mente, la propiedad la cual estamos viendo es a un precio más asequible (\$768,000.00 dólares). Otro punto importante que debemos considerar es que la propiedad viendo hacia el sur está abierta y viendo al oeste es la escuela de música de Franz Liszt, una escuela muy prestigiosa.

POR FAVOR, CONTINÚEN ORANDO CONCERNIENTE A ESTA PROPIEDAD Y LO QUE EL SEÑOR PONE EN SUS CORAZONES. ESTAMOS LISTOS PARA EL PRÓXIMO PASO PERO NO PODEMOS HACERLO SOLO. POR FAVOR, TODOS LOS FUNDOS SERÁN REMITIDOS A MWBM BAJO LA CUENTA NO. 05. ADJUNTO ABAJO DOS VIDEOS DE LA PROPIEDAD Y UN PLANO SATELITE DEL ALREDEDOR Y TAMBIEN UN PLANO SATELITE AMPLIADO DE LA PROPIEDAD.

ORACIONES

- **Continúen orando con respecto al culto de inglés. Una pareja con su hija y nieta están interesado para aprender el inglés.**
- **Continúen orando por el crecimiento de la iglesia.**
- **Continúen orando con respecto a la Asociación de la iglesia, necesitamos 10 miembros para oficialmente formar la iglesia; tenemos cinco por el momento. No podemos avanzar sin ser incorporado.**
- **Oren acerca de nuestra residencia permanente, tenemos que hacer la solicitud tres meses antes de Enero 10, 2025.**
- **Oren acerca de la renovación de mi licencia para conducir, va vencer en diciembre 21, 2024.**
- **Oren acerca de los seguidores en Face Book para continuar a grabar en vivo, necesitamos 100; ahora por el momento tenemos 87. Gracias a todas las personas de la Iglesia Bautista Tabernáculo quienes están ayudándonos a llegar a la meta. A todas las iglesias, ayúdanos a alcanzar esta meta. El nombre de la iglesia es Iglesia Bautista Alcanzando Para Jesucristo.**
- **Oren acerca de una familia (preferiblemente que habla Inglés y español) la cual el Señor ha llamado para servir en Costa Rica con la iglesia de nosotros, con capacidad de dirigir la música/ asistente pastor.**
- **Oren acerca de nuestra situación financiera, por ejemplo: los lentes de leer de mi esposa y yo (los exámenes y los lentes cuestan \$818.00 dólares) los cuales hemos estado posponiendo por dos años porque no tenemos seguro de visión y también algunos arreglos imprevistos de nuestro carro debido a un accidente (\$1,000.00 dólares). Sinceramente y honestamente, nuestros ingresos por mes no nos permiten de hacer nada después que pagamos nuestras cuentas personales y además todos los gastos de la iglesia, especialmente la renta.**

Nivel de Sostén

Estamos sosteniendo un nivel de 89% por la gracia del Señor; gracias también a algunas iglesias quienes han subido nuestro apoyo. Por fe comenzamos esta jornada, por fe estamos confiando en El por Su provisión y por fe continuaremos sirviendo a Él a menudo que hacemos Su trabajo, de acuerdo a Su voluntad.

Seguridad con Viajes

Seguridad y protección viajando en Costa Rica.

Calendario de Reuniones

No tenemos ninguna reunión programada y no sabemos cuándo volveremos a los estados, solamente el Señor sabe. Tenemos que enfocar en la iglesia en Costa Rica, Hay mucho para hacer.

Suavidad de Actitudes

Estar cerca de Dios, y concentrarse en Él y la misión la cual está por delante de nosotros, no en nuestras circunstancias porque a veces es muy fácil de estar desanimado y Satanás, como siempre, quiere poner su nariz en la obra del Señor. Sigamos hacia la meta, la visión que Dios puso en nuestros corazones de acuerdo a Su perfecta voluntad

ALABANZAS

1. Alabado sea al Señor para Su protección y provisión continuó a medida que le estamos sirviendo.
2. Alabado sea al Señor por la fidelidad de algunos de los miembros.
3. **Alabado sea al Señor por la fidelidad de un nuevo visitante, también él quiere ser miembro de la iglesia.**

Amados Hermanos, estamos extremadamente emocionado de ver lo que Dios va hacer con nosotros, estamos bajo de Sus alas y de Su voluntad.

Amados Hermanos, que el amor del Poderoso Dios, la gracia de nuestro Señor y Salvador Jesucristo, y la comunión del Espíritu Santo sea con vosotros. ¡Amen!

En Cristo.

Hermanos Jean-Claude y Matilde Guilbaud

¡Alcanzar el Mundo, Alcanzar por Cristo; Bajo Sus Alas Alcanzando el Mundo para Su Gloria!

Video No. 1

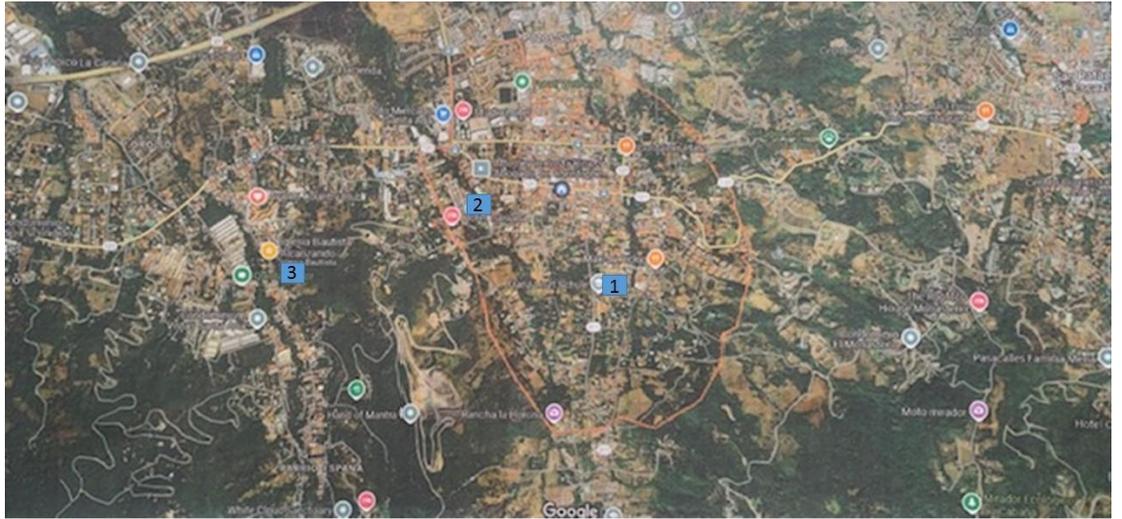


IBAPJ - SA - Video 1 Propiedad en Calle 3, Ave. 16 - IMG_8265 (1).MOV

Video No. 2



IBAPJ - SA - Video 2 Propiedad en Calle 3, Ave. 16 - IMG_8266.MOV



AERIAL VIEW OF NEW PROPERTY IN SANTA ANA WITH EXISTING SURROUNDINGS

1 – Location of New Property

2 - Location of Residence

3 – Location of Church at the moment



ENLARGED LOT – TOTAL AREA = 6,400 m2 / 68,889 SF